

FICHA TÉCNICA

Rev08 – 09/01/2024

Biotop (3,6L)



O Biotop es un impermeabilizante semi-flexible para presiones hidrostáticas negativas, ideal para su uso en cimientos y áreas húmedas. Formulado a partir de copolímeros acrílicos, modificadores reológicos, fibras sintéticas y resinas acrílicas con excelentes propiedades impermeabilizantes y adherencia para morteros destinados a la impermeabilización.

1. Clasificación técnica

Aditivo impermeabilizante para mezclar con mortero.

2. Indicaciones

Cimientos, fundamentos, áreas húmedas, revoque y enlucido. Losas, terrazas y balcones. Muros de contención. Tanques elevados de agua potable, enterrados o semi-enterrados. Piscinas elevadas, enterradas o semi-enterradas. Pisos y paredes de áreas frías como baños, cocinas y áreas de servicio.

3. Ventajas

- ✓ No tóxico e inodoro;
- ✓ Resistente a altas presiones hidrostáticas positivas;
- ✓ No provoca corrosión del acero;
- ✓ Reduce el proceso de carbonatación (eflorescencia);
- ✓ Baja emisión de compuestos orgánicos volátiles (VOC).
- ✓ Compatible con cualquier tipo de cemento CII o CPV.

4. Limitaciones

Producto semi-flexible recomendado únicamente para impermeabilización junto al cemento CII o CPV cuando se somete a presiones negativas.

5. Orientación

No aplicar el producto en presencia de vientos fuertes, fuera del rango de temperatura de aplicación o en superficies húmedas o sucias. Independientemente de la superficie, siempre que sea aplicable, debe estar limpia, seca, lijada y completamente libre de grasa, óxido, restos de pintura vieja, polvo, brillo y partículas de goma. Nunca interrumpa la aplicación en medio de la superficie.

*Procedimientos según la norma ABNT 13.245 de 02/95.

6. Modo de aplicación

Herramientas necesarias para la aplicación

- EPP (Equipos de Protección Personal);
- Brocha, pincel o rodillo de lana.

Preparación de la superficie

- La superficie a impermeabilizar debe estar limpia, libre de grasas, aceites, desmoldantes, nata de cemento y partículas sueltas de cualquier naturaleza. Cualquier grieta debe tratarse previamente.

Aplicación del producto

- El Biotop debe ser mezclado y homogeneizado con agua limpia y cemento de la mejor calidad, tipos CPII o CPV. En caso de que el cemento presente grumos, este deberá ser tamizado previamente;
- La mezcla debe respetar la proporción de (1:1:2) para el Biotop, Agua y Cemento. La homogeneización debe ocurrir con cada adición de una de las partes y al final, mecánicamente, durante al menos 05 minutos;
- La mezcla debe aplicarse en un plazo máximo de 02 horas desde la homogeneización;
- Después de la homogeneización, aplicar la mezcla de manera similar a una pintura con 03 capas cruzadas. La segunda y tercera capa se pueden utilizar para cubrir posibles espacios de la primera capa;
- Cada capa debe aplicarse después del endurecimiento de la capa anterior con un intervalo de 02 horas entre capas.

Prueba de Estanqueidad.

- Después de la última capa, esperar 72 horas para realizar la prueba de estanqueidad formando una lámina de agua de 10 cm durante al menos 03 días;
- Después de la prueba, limpiar el área impermeabilizada con jabón neutro y una escoba de cerdas suaves;
- La protección mecánica de la superficie se puede realizar después de la prueba de estanqueidad. El producto no debe quedar expuesto a las inclemencias del tiempo y debe homogeneizarse adecuadamente para evitar la pérdida de rendimiento.

7. Tiempo de secado

- Entre capas 2 horas.
- Liberación del ambiente 72 horas.

*El tiempo de secado puede variar según las condiciones climáticas.

8. Rendimiento

El balde de 3,6L de Biotop 100 rinde hasta 8m².

9. Caracterización

Composición: Producto a base de emulsión acrílica, cargas minerales, aditivos inertes, fibras, espesantes asociativos y microbicidas.

Cor: Branco

Solvente: Água

Aspecto: Líquido viscoso

Densidade: 1,04 +/- 0,05 g/cm³

pH: 10,0 a 12,0

Viscosidad Brookfield (F2/50 rpm, 25°C): 100 a 600 cPs.

*Para consultar las normas de referencia, métodos de ensayo y resultados, comuníquese con nuestro equipo técnico.

10. Normas cumplidas

- ABNT NBR 10787 – Determinación de la penetración del agua bajo presión;
- ABNT NBR 11905 – Mortero polimérico industrializado para impermeabilización;
- ABNT NBR 15885 – Membrana de polímero acrílico con o sin cemento, para impermeabilización.

11. Almacenamiento

Mantenga cerrado el envase. Almacene en un lugar fresco, cubierto y ventilado. Apilamiento máximo: 03 capas de cubos sobre el palet. No almacene en lugares calurosos o húmedos. Producto no inflamable. El envase está sujeto a deformación si hay apilamiento excesivo.

En caso de inicio de incendio, utilice extintores de dióxido de carbono o polvo químico seco. Las aguas residuales del control de incendios y las aguas de dilución pueden causar contaminación y deben tratarse antes de ser desechadas. No permita el flujo hacia arroyos, ríos o alcantarillas.

12. Presentación

Envase individual: Cubo de plástico de 3,6 litros;

13. Validez

12 meses a partir de la fecha de fabricación.

14. Precauciones

No reutilice el envase. Mantenga el producto fuera del alcance de niños y animales domésticos. No ingiera. En caso de contacto con los ojos, enjuague con abundante agua. Si se ingiere o inhala accidentalmente, no provoque el vómito y busque inmediatamente atención médica llevando consigo el envase.